



PALUPERA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Eelnõu
Esitaja: vallavalitsus

Hellenurme

13. oktoober 2016 nr

Loa andmine vallavara kasutusse andmiseks tähtajaga üle 5 aasta

Palupera vald omab vallavara, munitsipaalomandis olevat kinnistut/maaüksust, põllumaad, mida ei kasutata avalikuks otstarbeks ning mida ei ole otsustatud võõrandada – Mäelooga külas Haljala maaüksus (58201:001:0003, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, katastriüksuse pindala 19105 m², millest kasutusse antud haritava maa suurus on 17 278 m² (välja jäävad juurdepääsutee Haljala kinnistule ja tee-äärne puistu). Lisa nr 1, Haljala põld maaüksuse plaan.

Nimetatud kinnistut on võimalik kasutada eesmärgiga vallale tulu saamiseks. Palupera vallavalitsus korraldas maaüksuse kasutusse andmiseks avaliku kirjaliku enampakkumise, millele laekus üks pakkumus ja korraldusega nr 2-2/84 (21.04.2015) kinnitati Haljala põld kinnistu, katastritunnus 58201:001:0003, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, suurus 19105 m², millest kasutusse antav haritava maa suurus on 17278 m² (välja jäävad juurdepääsutee Haljala kinnistule ja tee-äärne puistu) avaliku kirjaliku enampakkumise korras kasutusse saajaks Jaan Alatalo, kinnistu rendihinnaga 151 eurot aastas.

Rendileping sõlmiti tähtajaga 31.12.2019. a. (vallavalitsuse pädevus). Pikemaajaliste rendilepingute sõlmimiseks peab loa andma volikogu.

Jaan Alatalo pöördus 20. septembril 2016 vallavalitsuse poole sooviga pikendada rendilepingut tähtajaga 10 aastat, põhjendades oma taotlust põllutööde teostamisega.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Palupera valla põhimääruse § 49 lõike 3 ja lg 4 punkti 2, Palupera Vallavolikogu o t s u s t a b:

1. Lubada vallavalitsusel pikendada Jaan Alataloga (36210225711) 28. aprillil 2015. a. sõlmitud rendilepingut nr 5-2/4 tähtajani 31.12.2026. a.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest, esitades kaebuse Tartu Halduskohtusse (Kalevi tn 1, 51010 Tartu) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Palupera Vallavolikogule (Hellenurme, Palupera vald, Valgamaa) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Vambola Sipelgas
volikogu esimees