



PALUPERA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Hellenurme

Eelnõu

8. august 2016 nr

Loa andmine vallavara kasutusse
andmiseks tähtajaga üle 5 aasta

Palupera vald omab vallavara, munitsipaalomandis olevat kinnistut/maaüksust, põllumaad, mida ei kasutata avalikuks otstarbeks ning mida ei ole otsustatud võõrandada – Hellenurme külas Mõisamaa maaüksus (58201:001:0189, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, suurus 4,9 ha, millest kasutusse antud haritava maa suurus on 4,9 ha (sh võsastunud järvemuda jm hunnikud).



Nimetatud kinnistut on võimalik kasutada eesmärgiga vallale tulu saamiseks. Palupera vallavalitsus korraldas maaüksuse kasutusse andmiseks avaliku kirjaliku enampakkumise, millele laekus üks pakkumus ja korraldusega nr 2-2/84 (21.04.2015) kinnitati Mõisamaa maaüksuse kasutusse saajaks HEIZUNG OÜ (registrikood 11174252), rendihinnaga 411 eurot aastas (alghind oli 340 eurot aastas). Rendileping sõlmiti tähtajaga 31.12.2019.a. (vallavalitsuse pädevus). Pikemaajaliste rendilepingute sõlmimiseks peab andma loa volikogu.

HEIZUNG OÜ juhatuse liige Ermo Kruuse pöördus 13. juunil vallavalitsuse poole sooviga pikendada rendilepingut tähtajaga 10 aastat, põhjendades oma taotlust mahukate planeerimis- jm põllutööde teostamisega.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Palupera valla põhimääruse § 49 lõike 3 ja lõike 4 punkti 2, Palupera Vallavolikogu o t s u s t a b:

1. Lubada vallavalitsusel pikendada HEIZUNG OÜ-ga (11174252) 20. mail 2015. a. sõlmitud rendilepingut nr 5-2/5 tähtajani 31.12.2024. a.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Otsuse peale võib esitada vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras Palupera Vallavolikogule või kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates.

Vambola Sipelgas
volikogu esimees