DETAILPLANEERINGU TEHNOVÕRGUD

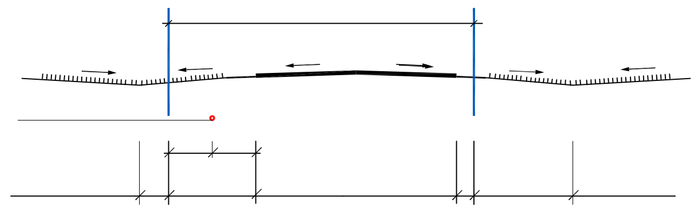
RONI KINNISTU 58202:003:1251

PALUPERA VALD NEERUTI KÜLA

N
W O
S

LÕIGE 1 - 1

1:100



58202:002:1460
Härma

TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT

58202:002:0932
Kruusa

58202:003:0410
Illaku-10

58202:002:0883
Nõuni-Lasteaed

POS.1
POS.2
POS.3
POS.4
POS.5
POS.6
POS.7
POS.8

AVALIK KASUTUS

RIIGITEE SANITAARKAITSEVÖÖND 60m

RIIGITEE KAITSEVÖÖND 50m

"VOLJA"10/0,4kV ALAJAAM

Neeruti-Makita maanteele

58202:003:0994
Nõuni-Lasteaed

Tõrva-Ohtepää-Sõrgatse riiklikud teed

kruus

LEPPEMÄRGID:

- KATASTRIÜKSUSTE PIIRID
- PLANEERITAVATE KRUNTIDE PIIRID
- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MOODUSTATAVAD KATASTRIÜKSUSED
- OLEMASOLEV 0.4 kV ÕHULIIN
- EHITATAV 10kV KAABELLIIN
- PLANEERITAV 0,4 kV KAABELLIIN
- PLANEERITAV TARBIJA 0.4kV KAABELLIIN
- PLANEERITAV HEITVEE KOGUMISKAEV/ IMBSÜSTEEM
- PLANEERITAV KRUNDISISENE HEITVEETRASS
- ELEKTRIVÕRGUGA LIITUMISKILP
- EHITATAV 10/0,4kV ALAJAAM
- PLANEERITUD TEE
- PLAN. HOONESTUSALA
- OLEV KRUUSKATENDIGA SÕIDUTEE
- TEHNOVÕRGU SERVITUUT / KAITSEKORIDOR

MÄRKUSED:

1. Elektrienergiaga varustamine lahendatakse tööprojektiga vastavalt sõlmitavatele liitumislepingutele. Arvestussüsteemid asuvad sokliga liitumiskilbis kruntide piiril. OÜ Jaotusvõrgu tehnilised tingimused Nr 161423 27.04.2009 planeeringu lisas.
2. Telekommunikatsioonitrasse ei ole planeeringualale kavandatud.
3. Heitvete omapuhastid / kogumiskaevud kavandatavatel kruntidel lahendatakse hoonestuse ehitusprojektide koosseisus vastavalt Vabariigi Valitsuse 31.07.2001. a määrusele nr 269 "Heitvee veekogusse või pinnasesse juhtimise kord" Omapuhastite paiknemine on käesoleval joonisel näidatud tinglikult ega oma siduvat kohustust
4. Planeeritavate kruntide veevarustus lahendatakse salvkaevude baasil. Salvkaevu kaugus heitvee imbsüsteemile min 50meetrit.
5. Vee- ja kanalisatsioonitrasside minimaalne kaugus elektrivarustuse maakaablile 1 meeter
6. Kruntidel on lubatud põhiotstarbe teenindamiseks tehnovõrkude ehitamine.

MAA-ALA BILANSS

POSITS. NR.	NIME ETTEPANEK	PLANEERINGUEELNE MAAKASUTUS	PLANEERINGUJÄRGNE MAAKASUTUS	PLAN.EELNE PINDALA M²	PLAN.JÄRGNE PINDALA M²
POS.1	Roniveere	uus krunt	MP 90% EP 10%	uus krunt	17 864
POS.2	Ronitiigi	uus krunt	MP 90% EP 10%	uus krunt	25 395
POS.3	Ronimäe	uus krunt	MP 90% EP 10%	uus krunt	16 208
POS.4	Ronisoo	uus krunt	MP 90% EP 10%	uus krunt	44 334
POS.5	Ronilaane	uus krunt	MP 90% EP 10%	uus krunt	21 113
POS.6	Ronipõllu	uus krunt	MP 90% EP 10%	uus krunt	17 413
POS.7	Roniaasa	uus krunt	MP 90% EP 10%	uus krunt	10 665
POS.8	Roni tee	uus krunt	LT 100%	uus krunt	3008

ANDMED PLANEERINGUALAL ASUVATE KINNISTUTE KOHTA

Kinnistu nimi	Pindala, m²	Sihtotstarve	Katastriüksuse tunnus
Roni	156 000	100% Maatulundusmaa	58202:003:1251

Mõõdistatud 18.04.2008 Tartu Maakorralduse OÜ poolt
Litsents nr.462 MA-k 14.12.2004.a.
Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis

MELOTRIX GRUPP reg.nr 11139502 Kilu tee 23 Oru MTR EEP000550	OBJEKTI NIMETUS RONI KINNISTU DETAILPLANEERING		TÖÖ NR. R 02608
	OBJEKTI ASUKOHT VALGA MAAKOND PALUPERA VALD NEERUTI KÜLA	JOONIS DETAILPLANEERINGU TEHNOVÕRGUD	
		MÕÕTKAVA 1:1000	KUUPÄEV 06.2008
KOOSTAS PEETER AUNAPU		ERIALA AE	STADIUM DP	JOONISE NR. 3
TELLIJA			