

Töö nr. 2006-06

Tellija: Palupera Vallavalitsus

Aadress: Palupera Põhikool Palupera vald Valgamaa

Objekt: Palupera Põhikooli kuur
(Palupera mõisa peahoone kaitsevööndis)
Kultuurimälestiste reg. nr. - (ei ole mälestis)



PALUPERA PÕHIKOOI KUURI MUINSUSKAITSE ERITINGIMUSED HOONE RESTAUREERIMISEKS JA REMONDIKS

Koostas:



Arhitekt Jaak Reinula
Reg.nr.VS 214/2005-P

Viljandis, mai 2008.a.

SISUKORD

A. Tekstiline osa	lk.
1. Sisukord	1
2. Seletuskiri	2-3
B. Fotod (14tk.)	
1. Vaade Palupera-Puka teelt kooli poole	4
2. Vaade Palupera-Puka teelt linnumaja poole	4
3. Vaade kooliaiaast sõidutee poole	4
4. Vaade kuuri vanale osale kooliaiaast	4
5. Amortiseerunud vahesein	4
6. Tõmb palkseinte kooshoidmiseks	4
7. Amortiseerunud otsaseinad	4
8. Pehkinud sarikate ajutine toetus	4
9. Lagunenud katuse ajutine toetus	5
10. Lagunev sein ja katus pargi poolt	5
11. Lagunev sein ja katus tee poolt	5
12. Lagunenud sokkel ja palkide nurgatapid	5
13. Lagunenud katuse ajutine toetus	5
14. Foto umbes aastast 1935. Kuuri pildil veel pole	5
C. Lisamaterjalid	
1. Kuuri asendiplaan	6
2. Kuuri põhiplaan	7

SELETUSKIRI

1. Sissejuhatus

Käesoleva tööga on koostatud Valgamaal Palupera vallas Palupera Põhikooli kuuri muinsuskaitse eritingimused hoone restaureerimiseks ja remondiks.

Töö koostamise aluseks on Palupera Vallavalitsusse tellimus muinsuskaitse eritingimuste koostamiseks.

Hoone ülevaatus ja fotografeerimine toimus juulis 2006.a. arhitekt Jaak Reinula poolt.

2. Ajaloost

Käesolevas töös vaadeldav kuur ehitati alles 1940 aastal, sest mõisa peahoones asuva kooli juhatajale oli vaja majandushoonet. Seega ei ole tegemist mõisaansamblisse algupäraselt kuulunud hoonega. Kuuri kooli poolne osa oli lihtne laudisega kaetud puitkarkass ehitis, linnumaja poolne osa rajati ristpalkhoonena. Hoone vundamendiks sai tsement-lubimördil valatud lintvundament. Mõni aeg hiljem, peale sõda (aastatel 1945-1955), kasutati kuuri koolijuhataja laudana ja puukuurina, sest sel ajal elas koolipersonalgi mõisa peahoones ja selle vahetus läheduses. 1963-1964 aastal, kui loomapidamine kooli personali poolt lõpetati, rajati kuuri kooli remonditöökoda ja poiste tööõpetuse klass. 1970-ndate aastate algusest on kuur olnud kasutuses kooli laoruumi ja panipaigana. 2005 aasta jaanuari tormis sai kuuri kooli poolne osa nii tugevasti kannatada, et varises kevadeks kokku. Kuuri ristpalk osa pidas küll sellele katsumusele vastu, kuid on praeguseks samuti äärmiselt viletsas seisus ning varisemisohtlik.

3. Olemasolev olukord

Käesoleval ajal on kuuri ristpalkseintega osa varisemisohtlik ning seal ei saa kooli inventari enam hoida. Palkseinte laialivajumist hoiavad tagasi läbi kuuri tõmmatud metalltõmbid, kuid vaatamata sellele on seinad silmaga nähtavalt ülaservadest välja vajunud. Seinapalgid on katuse läbijooksude tulemusena pehkinud, ohtralt on näha ka putukate poolt tekitatud kahjustusi. 2005 aasta jaanuaritormis hävinud kooli poolne hooneosa on lammutatud ning selle asemele on plaaniliselt samades mõõtudes kooli käsitöö õpetaja ja koolipoiste ühiste jõupingutustega rajatud puitkarkass-seintega uus kuuriosa. Uus kuuriosa on ehitatud vanaga võrreldes kõrgema seinasaga ja madalama katusekaldega sellisel, et hoone katuseharja kõrgus on tõusnud võrreldes vana katuseharjaga silma järgi hinnates maksimaalselt 0,5-0,7m. Üllataval kombel on koolipoiste isetegemisest sündinud kuuriosa kujuga, mis peaaegu identselt kopeerib kõrvalasuva Palupera mõisa teeäärset otsatiiba ja moodustab sellega tee pealt vaadatuna küllaltki loogilise koosluse (foto 1). Ebaõnnestunuks tuleb lugeda uue kuuriosa mõisapargi poolsele katuseosale ehitatud uuki (foto 3;4), samuti oleks võinud kuuri harjajoont mitte tõsta. 2006 aasta augustis valminud eritingimused lähtusid olemasolevast olukorrast, nõudes vaid sobimatu uugi lammutust, kuid Muinsuskaitseamet sellega ei nõustunud. Vahepealse ajaga kuuri juures midagi muutunud ei ole, kooli poolt olukord külmutati, kaaluti ka kuuri lammutamist ning otsiti muid võimalusi abiruumide vajaduse rahuldamiseks. Tänapäevase seisuga (mai 2008) on kool tõdenud, et kuur oma praeguses asukohas on siiski abiruumide jaoks parim võimalikest variantidest.

4. Väärtuslike detailide loetelu

Kuur on väheväärtuslik abihoone ning sellel puuduvad väärtuslikud detailid.

5. Muinsuskaitse eritingimused

1. Vana ristpalkidest kuuriosa lammutada.
2. Remontida vana palkosa alune lintvundament seda mitte laiendades.
3. Lammutatava vana ristpalkidest kuuriosa asemele ehitada vanades gabariitides puitkarkass konstruktsioonis kuuriosa.
4. 2005 aasta jaanuaritormis kokku varisenud ning seejärel kooli õpilaste poolt uuesti ülesehitatud kuuriosa katusel olev uuk tuleb likvideerida ning viia kuuri katuse harjajoon tagasi vanale olemas olnud kõrgusele. Kuuri katusekalle võib jääda jäljendama mõisa peahoone otsatiiva katusekallet.
5. Kuuri katuse katteks kasutada tsingitud plekist valtsplekki nii nagu perspektiivselt on planeeritud ka mõisa peahoonele.
6. Kuurile paigaldatavad välisused ja aknad ehitada järgides teiste mõisaansambelisse kuuluvate abihoonete ajastukohaseid välisusi ning aknaid (näiteks linnumaja).
7. Kuuri seinte laudise paigalduse kavandamisel juhinduda mõisa peahoone laudvoodri paigaldusest.
8. Kuuri välisfassaadide värvimisel kasutada ilmastikukindlat puitpindade jaoks mõeldud värvi. Värvilahendus peab sobima mõisa peahoone värvilahendusega, kuna hooned asuvad suhteliselt ligistikku.
9. Kuurile tuleb paigaldada tsinkplekist ümmarguse vormiga vihmaveetorud ja -rennid.
10. Kuuri ümbrus planeerida selliselt, et oleks tagatud vihmavee kiire äravalgumine sokli äärest. Vihmaveetorude veesülitid ja nende alune äravoolusüsteem peavad olema oma konstruktsioonilt sellised, et sokkel ei märguks oluliselt veesüliti tagant ka suurema saju korral.
11. Kuuri olemasoleva korstna pits tuleb lahendada analoogselt teiste olemasolevate mõisa abihoonete korstnatega. Korstnapits krohvida lubikrohviga ja värvida lubivärviga valgeks. Paigaldada korstnale sobiv katteplekk.
12. Kuuri remondiks ja restaureerimiseks tuleb tellida pädeva projekteerija käest kuuri restaureerimise ja remondi põhiprojekt.
13. Kuuri restaureerimise ja remondi põhiprojekt kooskõlastada Muinsuskaitseametiga.

Koostas:
arhitekt Jaak Reinula



20.05.2008



1: Vaade Palupera-Puka teelt kooli poole



2: Vaade Palupera-Puka teelt linnumaja poole



3: Vaade kooliaiaist sõidutee poole



4: Vaade kuuri vanale osale kooliaiaist



5: Amortiseerunud vahesein



6: Tõmb palkseinte kooshoidmiseks



7: Amortiseerunud otsaseinad



8: Pehkinud sarikate ajutine toetus



9: Lagunenud katuse ajutine toetus 10: Lagunev sein ja katus pargi poolt 11: Lagunev sein ja katus tee poolt



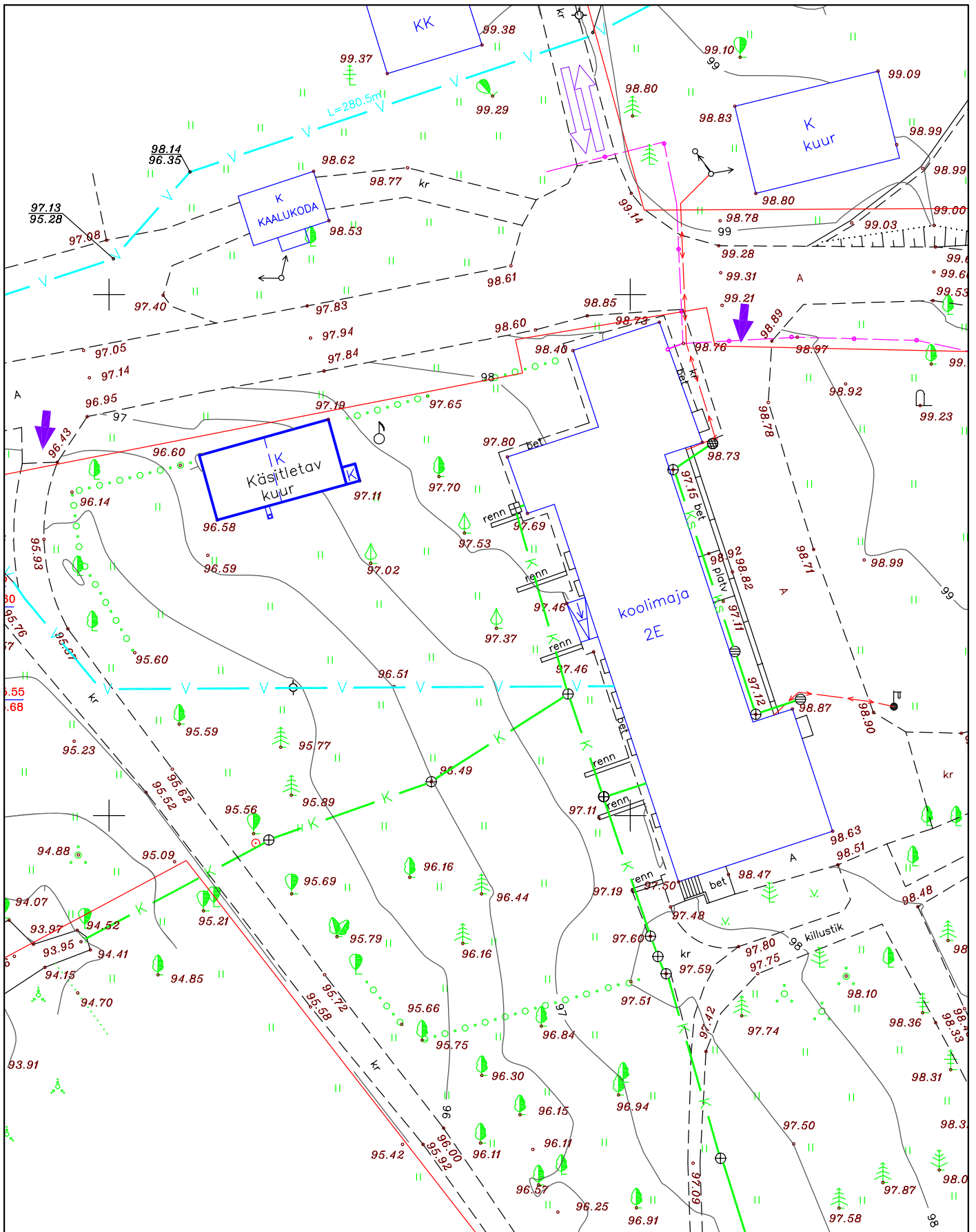
12: Lagunenud sokkel ja palkide nurgatapid



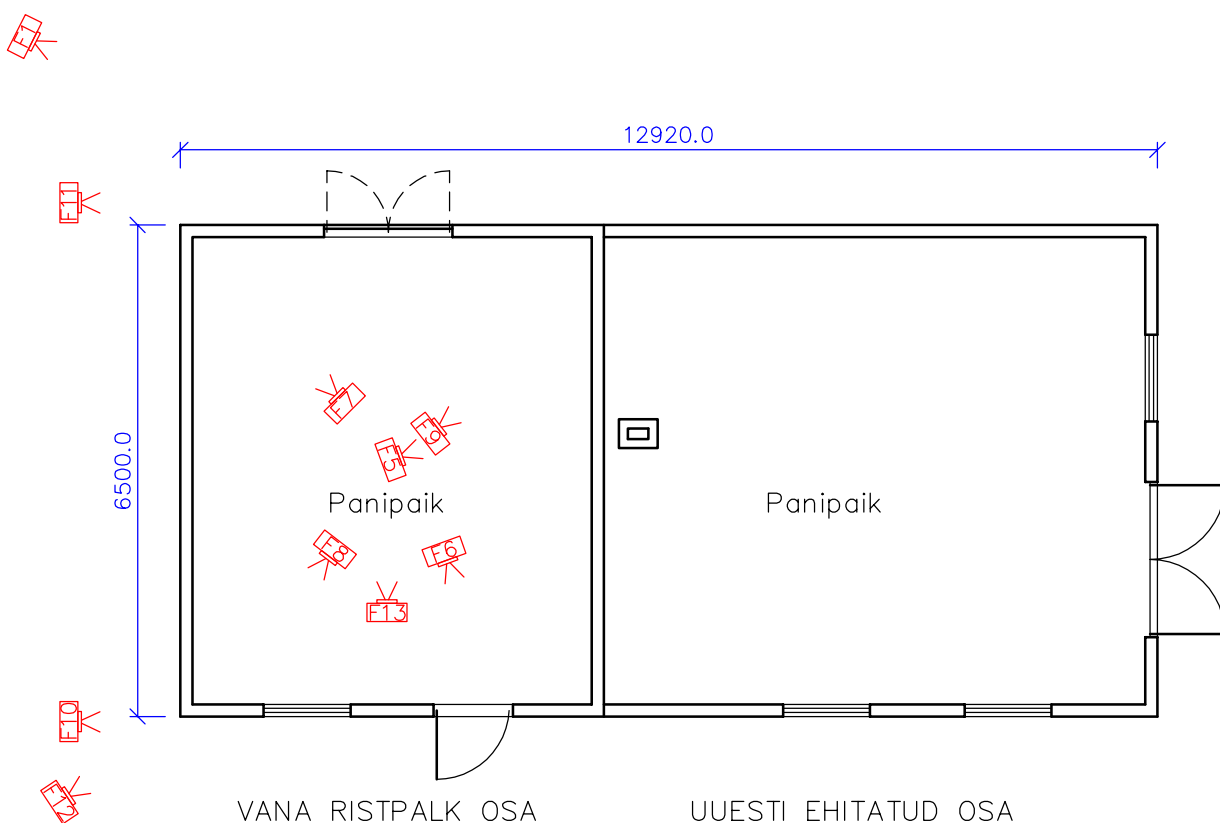
13: Lagunenud katuse ajutine toetus



14: Foto umbes aastast 1935. Kuuri pildil veel pole.



ARHITEKT JAAK REINULA Muinsuskaitseameti tegevusluba reg.nr. VS 214/2005-P Tallinna t.58 71018 Viljandi tel.5089596 e-mail reinula@gmail.com		Kontrollis	J. Reinula	05.2008
REINULA JA STERN OÜ Reg.kood 11134778 MTR reg. EEP000654 Tallinna t.58 71018 Viljandi tel.5089596 e-mail reinula@gmail.com		Töö	Palupera Põhikooli kuuri muinsuskaitse eritingimused hoone restaureerimiseks ja remondiks kooli abihooneks	
Töö nr.	Hoonestaja	Address	Stadium	Joonis
2006-06	Palupera Vallavalitsus	Palupera Põhikool Palupera vald Valga maakond	Eritingimused	GP-1
Arhitekt	J. Reinula	Joonise nimetus	Mõõt	
Koostas		Kuuri asendiplan	1:500	
	05.2008			



VÄÄRTUSLIKUD DETAILID:

VÄÄRTUSLIKUD DETAILID PUUDUVAD

ARHITEKT JAAK REINULA Muinsuskaitseameti tegevusluba reg.nr. VS 214/2005-P Tallinna t.58 71018 Viljandi tel.5089596 e-mail reinula@hotmail.ee		Kontrollis	J. Reinula	05.2008
REINULA JA STERN OÜ Reg.kood 11134778 MTR reg. EEP000654 Tallinna t.58 71018 Viljandi tel.5089596 e-mail reinula@hotmail.ee		Töö Palupera Põhikooli kuuri muinsuskaitse eritingimused hoone restaureerimiseks ja remondiks kooli abihooneks		
Töö nr.	Hoonestaja	Address	Stadium	Joonis
2006-06	Palupera vald	Palupera Põhikool Palupera vald Valgamaa	Eritingimused	AE-1
Arhitekt	J. Reinula	Joonise nimetus		Mõõt
Koostas		Kuuri põhiplaan		1:100