

**Palupera valla heakorraeeskiri**  
**Palupera Vallavolikogu määrus nr 1-1/8**  
**16.septembrist 2011. a.**

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahvi 22 lõike 1 punkti 36<sup>1</sup> ja Palupera valla põhimääruse § 14 lõike 1 punkt 36 ja Palupera valla jäätmehoolduseeskirja § 8 punkt 3 ja 4 alusel.

**§ 1. Üldsätted**

- (1) Heakorraeeskiri (edaspidi *eeskiri*) sätestab Palupera valla avalike kohtade, kinnistute, kruntide, hoonete, rajatiste ja hoovide korrashoiu ning keskkonnaohutuse nõuded.
- (2) Eeskiri on kohustuslik täitmiseks kõigile isikutele, kes viibivad ja/või tegutsevad või omavad kinnistut Palupera valla territooriumil.

**§ 2. Mõistete kasutamine eeskirjas**

- (1) Kinnistu - maa-ala, krunt, maaüksus, katastriüksus ja maatüki oluline osa, sealhulgas ehitised ja rajatis.
- (2) Avalik koht – igasugune territoorium, rajatis, hoone või ruum, mis on antud üldiseks kasutamiseks või on üldkasutatav.
- (3) Loom - eeskirja tähenduses on imetaja, lind, roomaja, kahepaikne.
- (4) Omanik - kinnistu omanik, omanikuga on heakorranõuete täitmisel võrdsustatud omaniku poolt volitatud valdaja või kasutaja.
- (5) Jäätmed - mõistetakse mis tahes jäätmekategooriasse kuuluvat vallasasja, mille valdaja on ära visanud, kavatseb seda teha või on kohustatud seda tegema.
- (6) Puhastusala - kinnistu ja sellega külgneva tee vahel olev ala.
- (7) Purgimine – tekkekohast äraveetud heitvee ja fekaalide ühiskanalisatsiooni laskmine.
- (8) Tiheasustusala - selgelt piiritletav kompaktselt asustusega territooriumi osa.
- (9) Hajaasustus – ruumiliselt üksteisest eemal asuvad majapidamised.

**§ 3. Vallavalitsuse kohustused heakorra tagamisel**

- (1) Vallavalitsus on kohustatud tagama:
  - 1) kohalike maanteed, teede, parkide ja muude üldkasutatavate territooriumide korrashoidu ning teehoiutööde läbiviimise, sõlmides vastavaid lepinguid, tehes ettekirjutusi ja määrates kohustusi, mis tulenevad kehtivatest õigusaktidest või käesolevast eeskirjast;
  - 2) avalikus kohas asuvate tuletõrje veevõtukohtade ja veehoidlate korrasoleku ning tagama sinna juurdepääsu;
  - 3) suveperioodil üldkasutatavas supluskohas vajaliku inventari olemasolu (riiete vahetamise kabiinid, käimla, istepingid, päästerõngad, jäätmemahutid);
  - 4) järelevalve käesoleva eeskirja täitmise üle.

#### **§ 4. Heakord avalikes kohtades, üldkasutatavates veekogudes ja veekogude ääres**

- (1) Avalikku kohta tohib pinke, tõkkepiirdeid, reklaamtahvleid, viitasid, vitriine ja teisi teisaldatavaid väikevorme paigaldada vallavalitsuse loal, nende korrasoleku tagab omanik.
- (2) Veoste ja koormate vedajad ning põllumajandustööde tegijad peavad tagama, et ei tekiks teepeenarde, kraavide, sõidu- ja teiste teede risustamist, reostamist või kahjustamist. Risustus või reostus tuleb likvideerida viivitamatult. Ohtlikust reostusest tuleb viivitamatult teatada päästeametile ja vallavalitsusele.
- (3) Vältima objektilt, laadimisplatsilt, laoplatsilt, pori, jäätmete ja lume sattumist ümbritsevale territooriumile, sõidu- ja kõnniteedele.
- (4) Avalikes kohtades on keelatud:
  - 1) jäätmete mahaloopimine ja igasugune reostamine;
  - 2) puude, taimede ja muru kahjustamine;
  - 3) puude ja põõsaste raie ning kärpimine ilma vallavalitsuse kirjaliku kooskõlastuseta;
  - 4) puude ja põõsaste istutamine ning hekkide rajamine ilma vallavalitsuse kirjaliku kooskõlastuseta;
  - 5) teekatte kahjustamine ja reostamine mis tahes viisil;
  - 6) tahkekütte-, ehitus- või muu materjali ladustamine väljaspool kinnistu piire;
  - 7) paigutada avalike kohtade jäätmekonteinerisse kodumajapidamises tekkinud olmejäätmeid.
- (5) Üldkasutatavates veekogudes ja veekogude äärest on keelatud liiklusvahendite, masinate, mahutite ja muude esemete ning loomade pesemine.
- (6) Kaevandamis- ja kaevetööde tegemiseks, truupide paigaldamiseks ning kraavide torutamiseks või nende kinniajamiseks peab olema vallavalitsuse luba.
- (7) Laste mänguväljaku omanik on kohustatud välja vahetama liivakasti liiva üks kord aastas.
- (8) Mootorsõidukiga liiklemine, välja arvatud teenindavad sõidukid kooskõlastatult kinnistu omanikuga, on keelatud haljasaladel, mängu- ja spordiväljakutel.

#### **§ 5. Heakord avalikel üritustel, kauplemisel ja teenindamisel**

- (1) Kauplemisel tuleb hoida korras kauplemisest mõjutatud ümbrus kuni 6 meetri raadiuses.
- (2) Kaupade laadimise või kauplemise lõpetamisel avalikes kohtades tuleb kauplejal ümbrus kohe korrastada.
- (3) Avaliku ürituse korraldaja peab tagama ürituse territooriumi ja selle ümbruse koristamise hiljemalt üritusele järgneva päeva hommikul kella 8.00 või avaliku ürituse korraldamise loal märgitud ajaks.
- (4) Avaliku ürituse korraldaja peab tagama piisava arvu prügikastide paigaldamise ja tühendamise ning vajadusel käimlate olemasolu. Ürituse korraldaja võib nõuda üritusel kauplejatelt prügikastide paigaldamist. Käimlate ja prügikastide arvu avalikul üritusel kooskõlastama vallavalitsusega.

## **§ 6. Ehitus-, remonditööde tegija kohustused**

(1) Ehitus-, remonditööde tegija on kohustatud:

- 1) hoidma korras ja puhastama objekti juurdepääsuteed ning piirnevad sõidu- ja kõnniteed;
  - 2) vältima objektilt, kinnistult, laadimisplatsilt, laoplatsilt, pori, jäätmete ja lume sattumist ümbritsevale territooriumile, sõidu- ja kõnniteedele;
  - 3) pärast tööde lõpetamist objektil taastama haljastuse ning teede esialgse seisundi vastavalt aastaaja võimalustele ning lõplikult vallavalitsuse poolt antud tähtajaks.
- (2) Kommunikatsiooni vigastustest ja avariidest põhjustatud antisanitaarne või ohtlik olukord tuleb likvideerida ning heakord taastada süüdlasel mõistliku aja jooksul süüdlase puudumisel kommunikatsiooni valdajal.

## **§ 7. Kinnistu omaniku kohustused**

(1) Kinnistu omanik on kohustatud:

- 1) tagama hoovide ja tootmishoonete ümbruse üldine puhtus ja kord temale kuuluva või tema kasutuses oleva maa-ala piirides;
- 2) tagama kinnistul ehitusmaterjali, küttepude jms korrastatud hoidmine;
- 3) hoidma korras hoonete fassaadid ja piirded;
- 4) mitte kahjustama ja risustama kinnistut läbivat avalikku teed ja selle kaitsevööndit;
- 5) õigeaegselt pügama hekki, kärpima puude ja põõsaste oksid, mis kasvavad väljapoole kinnistu piire ja varjavad liiklust reguleerivaid tehnilisi vahendeid ning takistavad liiklust; elektri- või sideliinidesse ulatuvatest puudest ning põõsastest teavitama vastavaid ametiasutusi;
- 6) tagama kinnistul paiknevate sadeveekaevude turvalisuse, regulaarselt puhastama nende kaaned ja ümbruse, kraavid ning truubid;
- 7) hoidma korras tema omandis või kasutuses oleva kinnistu ja korraldama niitmist;
- 8) taotlema (raie)luba tiheasustusalal kõrghaljastuse (v.a viljapuude, marjapõõsaste) eemaldamiseks;
- 9) tagama katusele, räasta külge kogunenud varisemisohtriku lume ja jää eemaldamise liiklejale ohutul viisil;
- 10) järgima okste põletamisel metsa ja taimestikuga kaetud alade tuleohutusnõudeid;
- 11) okste, puulehtede, heina ja risu põletamine on lubatud kinnistu piires tuulevaikse ilmaga naabreid mittehäirival viisil ja tule tegemise koht peab paiknema vähemalt 15m kaugusel mistahes ehitisest või põlevmaterjali lahtisest hoiukohast ja vähemalt 20 m kaugusel metsast. Okste, puulehtede, heina ja risu põletamine väljaspool oma kinnistu piire on keelatud;
- 12) üle 3 meetrise läbimõõduga lõkke tegemiseks taotlema päästeameti loa;
- 13) omama või rentima olmejäätmete prügikonteinerit, sorteerima prügi ja omama lepingut jäätmevedajaga;
- 14) hoidma korras prügikonteinerite hoiukohad ja juurdepääsuteed;
- 15) kaitsealade piiridesse jääval maa-alal juhinduma täiendavalt nendel aladel kehtestatud eeskirjadest.

## **§ 8. Keelatud tegevused**

(1) Keelatud on:

- 1) lasta pinnasesse, veekogudesse, kanalisatsiooni- või sadeveetorustikku tarvitatud õli ja muid määrdeaineid, söövitavaid, kergestisüttivaid ja terava lõhnaga aineid;
- 2) juhtida kuivendussüsteemidesse mis tahes reovett;
- 3) kasutada mürkaineid, pestitsiide ja väetisi Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud korra vastaselt;
- 4) koguda ja ladustada prügi selleks mitte ettenähtud kohtadesse ja viisil;
- 5) hoida kinnistul või avalikus kohas selle üldist välisilmet rikkuvaid esemeid;
- 6) kloppida korrusmajade rõdudel või aknast välja vaipu, visata välja olmejäätmeid;
- 7) ehitada kinni rõdu või lodžat ilma vallavalitsuse loata;
- 8) kuivatada pesu, hoida ja ladustada esemeid rõdu piirdest kõrgemal ning rõdul grillida ja teha tuld;
- 9) tekitada ülenormatiivset tolmu, vibratsiooni ja müra;
- 10) kuhjata sõiduteele lund;
- 11) määrada ehitisi, reostada territooriumi;
- 12) põletada toksilisi aineid ja teisi mürgiseid jäätmeid;
- 13) põletada kulu aastaringselt;
- 14) viibida loomadega üldkasutatavas supluskohas;
- 15) matta jäätmeid pinnasesse, välja arvatud kompostimine;
- 16) purgida selleks mitte ettenähtud kohtadesse;
- 17) lasta kanalisatsiooni sadevett ja suurvee ajal keldritesse kogunenud vett;
- 18) kinnitada puude külge tarasid, silte jne.

## **§ 9. Nõuded loomapidamisel**

- (1) Kariloomade ja kodulindude pidamine on lubatud loomapidamiseks ehitatud hoonetes, kus on välistatud reostuse sattumine põhjavette ja veekogudesse.
- (2) Omanik peab tagama loomakasvatushoonete vastavuse tervisekaitse- ja keskkonnanõuetele.
- (3) Loomapidamisel peab täitma Vabariigi Valitsuse määrust nr. 288 28.08.2001 .a „Veekaitse-nõuded väetise- ja sõnnikuhoidlatele ning siloladestuskohtadele ja sõnniku, silomahla ja muude väetiste kasutamise ja hoidmise nõuded.“
- (4) Karjatavaid loomi tuleb karjata aia või elektrikarjusega piiratud alal või hoida neid ketis. Omanik on kohustatud vältima avalike teede ja kohtade reostamist. Tagama inimeste ja liikluse ohutuse.
- (5) Karjaajamisel on karjateena keelatud kasutada avalikke teid, välja arvatud vallavalitsusega või asjaomase asutusega kooskõlastatud ja tähistatud ülekäigurajad
- (6) Koeri on lubatud pidada korterites, individuaalelamutes ja ettevõtete kinnisel territooriumil nii, et oleks välditud nende lahtipääsemine. Päevasel ajal ketis, öisel ajal nii, et oleks tagatud väljaspool valvatavat ala ohutus. Eravalduse või muu kinnise territooriumi sissepääsu juurde peab paigutama hoiatussildi. Omanik peab jälgima, et koer haukumise ja ulgumisega ei häiriks kaasinimeste rahu. Mitmekorterilise elamu korteris võib pidada ainult ühte kassi ja ühte koera. Rangel peab järgima sanitaarnõudeid, laskmata koertel ja kassidel reostada hooneid, majade koridore, trepikodasid, laste liivakaste ja muid avalikke kohti. Koeraga avalikus kohas viibimisel peab koer olema suukorviga või rihma otsas. Koer peab olema kiibistatud, tätoveeritud või varustatud kaelarihmaga, kus on omaniku nimi ja aadress ning registreeritud kohaliku loomaarsti juures.

- (7) Peab olema tagatud looma marutaudi vastu vaktsineerimine vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele.
- (8) Peab tagama loomale liigikohased pidamistingimused.
- (9) Loomapidamisega tekkinud reostus tuleb likvideerida koheselt, reostamisega tekitatud kahju peab korvama looma omanik.

## **§ 10. Vastutus**

- (1) Eeskirja rikkuja kannab vastutust kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 66<sup>2</sup> sätete järgi.
- (2) Eeskirja rikkumise menetlus toimub vastavalt karistusseadustiku üldosa ja väärteomenetluse seadustiku sätetele.
- (3) Eeskirjas sätestatud väärtegude kohtuväline menetleja on vallavalitsus, politseiprefektuur või keskkonnainspeksioon.

## **§ 11. Määruse kehtetuks tunnistamine**

- (1) Tunnistada kehtetuks Palupera Vallavolikogu määrus nr 3, 02.03.1995 a. „Palupera valla korra eeskiri“.

## **§ 12. Rakendussätted**

- (1) Määrus jõustub 1.oktoobrist 2011. a.

Vambola Sipelgas  
Vallavolikogu esimees